



Siv.ark. Nils Haugrud
Øvre Slottsgate 12

0157 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.:
08/25316-08/103672/FHU

Dato:
17.12.2008

Følg brev - Godkjent melding om tiltak - Ørneveien 11 - Garasje

Vedlagt følger bygningssjefens vedtak.

Vedtaksmyndighet er delegert fra Bærum kommunestyre av dato 04.10.1995, og fra det faste utvalg for plansaker til Rådmannen i vedtak av 12.12.1995.

Vedtaket kan påklages i henhold til plan- og bygningsloven § 15 og forvaltningsloven kap. VI. Eventuell klage må fremsettes skriftlig innen tre uker etter underretning om vedtaket.

Sakens dokumenter er tilgjengelig på Bærum kommunes internettsider; www.baerum.kommune.no; selvbetjening; postlister og dokumenter; plan/byggesak. Søk på arkivsakID som står i vedtaket.

For bygningsjefen

Farrukh Hussain
saksbehandler

Kopi m/gioblankett ettersendes:
Byggstart nr. 9 AS, v/Nils Haugrud
Øvre Slottsgate 12,
0157 Oslo



Arkivsak ID: 08/25316

J.post ID: 08/103645

Behandlingsutvalg	Møtedato	Saksnr.
Delegert for plansaker	17.12.2008	7065/0

Adresse - Tiltak: Ørneveien 11 - garasje

Gnr/Bnr: 19/939

Tiltakshaver:

Ansvarlig søker: Siv.ark. Nils Haugrud

Mottatt: 26.11.2008

Mangelbrev: 02.12.2008

Komplett: 10.12.2008

GODTATT MELDING

Svar på melding om tiltak etter plan- og bygningslovens § 86a

I medhold av plan- og bygningslovens § 86a godkjennes melding om garasje med plassering og utforming som vist på situasjonsplan og tegninger:

Fasader - plan	553002
Situasjonsplan	553004
Situasjonsplan - tilleggskart	553006

Det meldte arbeid kan utføres.

ANSVAR

Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket oppfyller alle krav i plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter, samt kommunale planer og vedtekter. Byggearbeidet må ikke komme i konflikt med noen typer private eller offentlige ledninger. Takvann og overflatevann må ivaretas på egen grunn.

Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres iht. godkjent dokumentasjon. Ved tvil om nøyaktig utplassering i marka må utstikking rekvireres hos privat oppmålingsforetak.

Ved arbeider som berører utvendige eller innvendige sanitærinstallasjoner skal normalreglementet for sanitærforskrifter følges. Rørleggearbeid skal anmeldes til, og godkjennes av tjenestested Vann og avløp – drift før igangsetting av slike arbeider.

Bli planene endret må det sendes ny melding.

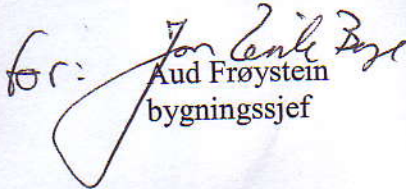
Gyldighet

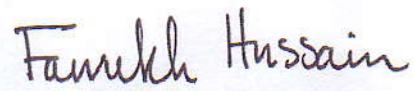
Dersom byggearbeidet ikke er igangsatt innen 3 år faller tillatelsen bort. Det må gis skriftlig tilbakemelding til Byggesak når arbeidet er ferdig.

GEBYR OG AVGIFTER

Giroblankett for behandlingsgebyr kr 1.950,- ettersendes. Betalingsfristen fremgår av blanketten. Gebyret er beregnet etter § 13 i gjeldende regulativ for byggesaker i Bærum kommune.

En gjør oppmerksom på at byggetiltak kan medføre andre gebyrer, herunder tilknytningsgebyrer for vann- og avløp, jf. vedlagte skriv "Nyttige opplysninger".

for: 
Aud Frøystein
bygningssjef


Farrukh Hussain
saksbehandler

Vedlegg:

Skjema "Melding om ferdig tiltak"
Situasjonskart
Tegninger